

## Nave Villa Aura I - Nave 8

**A DATOS DEL INMUEBLE**

1 Calle o Avenida:	Calle 3ra. No. 80-A
2 Sector:	Villa Aura
3 Ciudad:	Santo Domingo
4 Punto de Referencia:	Entrando por la Ave. De Los Beisbolistas a la Calle 1ra.

**B VALORES/TERMINOS**

1 Alquiler mensual Nave 8 (265 M2):	US\$ 1,850.00
3 Forma de Pago:	Mes por adelantado
4 Itbis	16%
5 Pago de mantenimiento mensual:	RD\$6.500,00
6 Pago mantenimiento abarca:	Electricidad exterior, recogida de basura, consumo de agua, limpieza exterior.
7 Deposito:	Dos meses
8 Periodo de Alquiler:	Un año o mas

**C AREAS/FACILIDADES**

2 M2 Construccion Nave 8:	265
3 M2 Construccion Oficina:	No
5 M2 Solar:	4.940
6 Altura minima:	7.50 Mts.
7 Altura maxima:	10.00 Mts.
8 Dimensiones nave de 265 m2:	10.07 x 25.90 mts.
10 Número de estacionamientos automoviles:	2 unidades
11 Atracadero para furgones (techado):	1
12 Número de estacionamientos furgones:	1 y 2 (en los atracaderos)
13 Planta electrica/capacidad:	Servicio de emergencia limitado a horario
14 Cisterna:	Si
15 Pozo sumergible:	Si
16 Baños:	2
17 Garita Guardian con Baño	Si
18 Garita Guardian sin Baño	No
19 Baño exterior comun	No
20 Iluminacion interior	Si
21 Iluminacion exterior	Si