

No. NOMBRE: Villa Aura IV

FECHA: 1 de abril del 2013

**A DATOS DEL INMUEBLE**

1 Calle o Avenida:	Central No. 1
2 Sector:	Villa Aura
3 Ciudad:	Santo Domingo Oeste
4 Punto de Referencia:	Entrando por la Ave. De Los Beisbolistas a la Calle Central (envasadora gas)

**B VALORES/TERMINOS**

1 Alquiler mensual (1,260.08 M2):	US\$3,000.00
2 Alquiler mensual terreno (5,148.48 M2):	US\$5,500.00
3 Alquiler mensual Almacen (130 m2)	US\$750.00
4 Venta (1,260.08 M2):	US\$400,000.00
5 Venta (5,148.48 M2):	US\$950,000.00
6 Alquiler mensual Almacen (130 m2)	US\$750.00
7 Forma de Pago:	Mes por adelantado
8 Itbis	18%
9 Pago de mantenimiento mensual:	No aplica
10 Deposito:	Dos meses
11 Periodo de Alquiler:	Un año o mas

**C AREAS/FACILIDADES**

1 M2 Construccion oficina en solar de 1,260.08:	400,00
2 M2 Solar:	1.260,08
3 M2 Solar:	5.148,48
4 Altura almacen	2.50 m
5 Caseta para planta electrica	Si

**D INFORMACION CATASTRAL**

1 Certificado de Titulo No.
2 Fecha del certificado
3 Parcela No.:
4 Solar No.:
5 Manzana No.:
6 Distrito Catastral No.: